

UBND TỈNH NINH THUẬN
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 2461/SXD-QLQHKT&NO
V/v triển khai các công việc theo
yêu cầu của Bộ Xây dựng tại
Công văn số 2937/BXD-QLN
ngày 18/6/2020.

Ninh Thuận, ngày 05 tháng 8 năm 2020

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố.
- Thanh tra Xây dựng.

Thực hiện chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Công văn số 2496/UBND-KTTH ngày 15/7/2020 về việc triển khai các công việc theo yêu cầu của Bộ Xây dựng tại Công văn số 2937/BXD-QLN ngày 18/6/2020 về việc tăng cường thực hiện các quy định của pháp luật về xây dựng, kiểm soát trật tự xây dựng đối với nhà ở riêng lẻ thiết kế nhiều tầng, nhiều căn hộ ở.

Sở Xây dựng đề nghị Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố và Thanh tra Xây dựng triển khai thực hiện một số nội dung như sau:

1. Đối với Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố:

- Triển khai các nội dung chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Khoản 1, 2, 3 của văn bản số 2496/UBND-KTTH ngày 15/7/2020.
- Tổ chức rà soát trên địa bàn các huyện, thành phố về việc xây dựng công trình nhà ở riêng lẻ theo kiểu nhiều tầng, căn hộ không tuân thủ các quy định của pháp luật như: xây dựng không phép, sai phép, sai quy hoạch,... và việc tự do mua bán, chuyển nhượng căn hộ; Đồng thời, trong quá trình thực hiện đối với những nội dung cần nghiên cứu, sửa đổi, bổ sung cho phù hợp với tình hình thực tế, đề nghị các địa phương tổng hợp, báo cáo về Sở Xây dựng trước ngày 15/8/2020.

2. Đối với Thanh tra Xây dựng:

Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra phát hiện và xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm pháp luật về trật tự xây dựng trên địa bàn, đặc biệt đối với việc xây dựng nhà ở riêng lẻ thiết kế nhiều tầng, nhiều căn hộ ở nhưng: xây dựng không phép, sai phép, xây dựng lấn chiếm không gian, xây dựng không đúng với quy hoạch đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt, xây dựng nhà ở không bảo đảm chất lượng.

Sở Xây dựng đề nghị Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố và Thanh tra Xây dựng triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Trang Thông tin điện tử SXD (đăng tải);
- Lưu: VT, QLQHKT&NO.

MTTĐ

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
SỞ
XÂY DỰNG
NINH THUẬN
Nguyễn Như Nguyên