

Số: 386 /QĐ-UBND

Ninh Thuận, ngày 21 tháng 11 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của Ban Quản lý rừng phòng hộ đầu nguồn hồ Tân Giang
giao cho Ủy ban nhân dân xã Nhị Hà quản lý**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH THUẬN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo Kết luận thanh tra số 1320/KL-UBND ngày 14/4/2017 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về kết quả thanh tra toàn diện về tình hình quản lý, sử dụng đất tại khu vực hồ Sông Biêu, xã Nhị Hà, huyện Thuận Nam;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 4713/TTr-STNMT ngày 27/10/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 4.759.725,5 m² đất của Ban Quản lý rừng phòng hộ đầu nguồn hồ Tân Giang bị lấn chiếm, giao cho Ủy ban nhân dân xã Nhị Hà quản lý để xác minh nguồn gốc sử dụng đất và lập phương án giao đất cho các hộ gia đình, cá nhân chưa có đất sản xuất theo quy định tại Điều 131 Luật Đất đai 2013, cụ thể như sau:

- Đất giao khoán cho Công ty Cổ phần Lâm nghiệp Ninh Thuận quản lý, sử dụng để bị lấn chiếm là 279.341 m².

- Đất do Ban Quản lý rừng phòng hộ đầu nguồn hồ Tân Giang đang trực tiếp quản lý bị lấn chiếm 1.614.172 m².

- Đất giao khoán cho 21 hộ dân để bị lấn chiếm là 2.866.212,5 m² (kể cả trong phần diện tích giao khoán cho 21 hộ và phần diện tích ngoài giao khoán; lý do: đo theo hiện trạng sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân).

Lý do thu hồi: theo quy định tại khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai năm 2013 (Đất được Nhà nước giao để quản lý mà để bị lấn, chiếm).

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận tổ chức cắm mốc thu hồi và bàn giao đất tại thực địa cho Ủy ban nhân dân xã Nhị Hà theo Điều 1 Quyết định này; đồng thời thực hiện chỉnh lý biến động đất đai theo quy định hiện hành.

2. Ủy ban nhân dân huyện Thuận Nam chỉ đạo Ủy ban nhân dân xã Nhị Hà có trách nhiệm tiếp nhận toàn bộ diện tích đất nêu tại Điều 1 Quyết định này để quản lý, tiến hành xác minh nguồn gốc sử dụng đất và lập phương án giao đất cho các hộ gia đình, cá nhân chưa có đất sản xuất theo quy định tại Điều 131 Luật Đất đai 2013, trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt theo quy định pháp luật. Nội dung này cần được thực hiện xong và có văn bản báo cáo kết quả về Ủy ban nhân dân tỉnh chậm nhất **trong quý I năm 2018**.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Thuận Nam, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Nhị Hà, Trưởng Ban Quản lý rừng phòng hộ đầu nguồn hồ Tân Giang, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh và Thủ trưởng cơ quan có chức năng liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch và PCT Trần Quốc Nam;
- Thanh tra tỉnh;
- VPUB: PVP HXN, QHXD, KT;
- Lưu: VT, TCD. VMT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Quốc Nam