



**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐẦU TƯ**

Số: 43121000279

Chứng nhận lần đầu: Ngày 24 tháng 3 năm 2015

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 29 tháng 11 năm 2005;

Căn cứ Nghị định số 108/2006/NĐ-CP ngày 22 tháng 9 năm 2006 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Xét Bản đăng ký đề nghị cấp Giấy chứng nhận đầu tư dự án Khu du lịch Hòn Cò - Cà Ná và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH Khu du lịch Hoàn Mỹ nộp ngày 19/3/2015; và theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại văn bản số: 580/SKHĐT-EDO ngày 21/3/2015,

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NINH THUẬN**

Chứng nhận: **CÔNG TY TNHH KHU DU LỊCH HOÀN MỸ.**

Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp số: 4500272030 do Phòng đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Ninh Thuận cấp đăng ký lần đầu ngày 24/4/2007, cấp thay đổi lần thứ 01 ngày 14/3/2014.

Địa chỉ trụ sở chính: Số 343 Thống Nhất, phường Thanh Sơn, thành phố Phan Rang - Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

Người đại diện theo pháp luật: Bà **Nguyễn Thị Tư.**

Ngày sinh: 04/4/1957; Dân tộc: Kinh; Quốc tịch: Việt Nam;

Chứng minh nhân dân số: 020491686; Ngày cấp: 22/4/2008;

Nơi cấp: Công an Thành phố Hồ Chí Minh;

Chức danh: Chủ tịch Hội đồng thành viên kiêm Giám đốc;

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Số 180/14 Nguyễn Tri Phương, phường 09, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh;

Chỗ ở hiện tại: Số 180/14 Nguyễn Tri Phương, phường 09, quận 5, thành phố Hồ Chí Minh.

Thực hiện dự án đầu tư với nội dung sau:

**Điều 1.** Tên dự án đầu tư: **KHU DU LỊCH HÒN CÒ – CÀ NÁ.**

**Điều 2.** Mục tiêu và quy mô của dự án:

- Mục tiêu: Xây dựng khu du lịch đạt chuẩn, với nhiều loại hình dịch vụ cao cấp; đáp ứng nhu cầu du khách trong nước và quốc tế.

- Quy mô đầu tư: Nhà hàng biển 800 chỗ ngồi; nhà hàng sân vườn 500 chỗ ngồi; 03 Bungalow; 10 căn Suit; 16 căn Deluxe 32 phòng; 65 phòng Standard; khu nhà lễ hành, tiếp tân, sảnh đón khách, khu bán hàng lưu niệm; bãi đậu xe, đường nội bộ; sân vườn, cây cảnh; khu tắm công cộng, nhà mát bãi biển, các công trình hạ tầng kỹ thuật (hệ thống điện ngầm, hệ thống chiếu sáng; hệ thống PCCC; hệ thống cấp, thoát nước, xử lý nước thải, bể bơi).

**Điều 3.** Địa điểm thực hiện dự án: Xã Cà Ná, huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận.

- Diện tích đất sử dụng: 22.813 m<sup>2</sup>.

**Điều 4.** Tổng vốn đầu tư: 110.000.000.000 đồng, trong đó vốn tự có 32.000.000.000 đồng, còn lại là vốn huy động và vốn vay.

**Điều 5.** Thời hạn hoạt động dự án: Đến ngày 09/11/2060.

**Điều 6.** Tiến độ thực hiện: Hoàn thành xây dựng và đưa toàn bộ dự án vào hoạt động trong tháng 9/2015.

**Điều 7.** Ưu đãi đối với dự án:

- Về tiền thuê đất: Được tiếp tục hưởng ưu đãi tiền thuê đất cho thời gian thuê còn lại (nếu có) từ ưu đãi dự án của Công ty TNHH du lịch Ninh Thuận trước đây.

**Điều 8.** Công ty TNHH Khu du lịch Hoan Mỹ có trách nhiệm:

- Khẩn trương tập trung nguồn lực đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án, hoàn thành đưa vào sử dụng đúng tiến độ cam kết và quy định tại Giấy chứng nhận đầu tư. Trường hợp vi phạm tiến độ triển khai dự án theo quy định tại Giấy chứng nhận đầu tư mà không có lý do chính đáng được cấp có thẩm quyền chấp thuận bằng văn bản, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ thu hồi Giấy chứng nhận đầu tư dự án theo quy định của Luật Đầu tư và pháp luật có liên quan.

- Quá trình thực hiện dự án phải tuân thủ các quy định của Luật Đầu tư, Luật Xây dựng, Luật Đất đai và các quy định hiện hành của pháp luật có liên quan.

- Thực hiện chế độ báo cáo tình hình thực hiện dự án định kỳ hàng quý, 06 tháng, cả năm gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư và các Sở, ngành liên quan của tỉnh để theo dõi tiến độ thực hiện.

**Điều 9.** Giấy chứng nhận đầu tư được lập thành 02 (hai) bản gốc; 01 (một) bản cấp cho doanh nghiệp và 01 (một) bản lưu tại Cơ quan cấp Giấy chứng nhận đầu tư. / *llh*



UBND TỈNH NINH THUẬN  
**VĂN PHÒNG**

**SAO Y BẢN CHÍNH**

Số: *47* /SY-VPUB

Ninh Thuận, ngày *24* tháng 3 năm 2015

**Nơi nhận:**

- Các Bộ: KHĐT, VHTTDL, CT, TC, TNMT, XD;
- Ngân hàng Nhà nước VN;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, TNMT, XD, VHTTDL, TC;
- Cục Thuế; Công an tỉnh;
- Cục Thống kê; EDO;
- UBND huyện Thuận Nam;
- VPUB: LĐ, VX, TH;
- Lưu: VT.NĐT

**CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Trần Quốc Nam**

