

Ninh Thuận, ngày 10 tháng 8 năm 2017

Số: 231/TB-TTĐVBĐGTS

THÔNG BÁO

Đấu giá quyền sử dụng đất tại khu dân cư Phước Mỹ, thành phố Phan Rang-Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận

Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Ninh Thuận thông báo đấu giá: Quyền sử dụng đất tại khu dân cư Phước Mỹ, phường Phước Mỹ, thành phố Phan Rang-Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất tại khu dân cư Phước Mỹ, cụ thể như sau:

- Thuộc thửa đất số 223 (đã chỉnh lý), tờ bản đồ địa chính số 36, phường Phước Mỹ.

- Diện tích đất: 137,40 m².

2. Giá khởi điểm: 137,40 m² x 3.645.000 đồng/m² = 500.823.000 đồng (Năm trăm triệu tám trăm hai mươi ba ngàn đồng). Giá này chưa bao gồm thuế, phí và lệ phí khác (nếu có).

3. Bước giá: 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng).

4. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước

a) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/bộ.

b) Tiền đặt trước: 50.082.000 đồng (Năm mươi triệu không trăm tám mươi hai ngàn đồng).

Tiền đặt trước nộp vào tài khoản số 61510000005608 của Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam-Chi nhánh Ninh Thuận hoặc tài khoản số 4900201008420 của Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản mở tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam-Chi nhánh Ninh Thuận (từ ngày 22/8/2017 đến trước 17 giờ ngày 24/8/2017 trong giờ làm việc).

5. Thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày 10/8/2017 đến ngày 24/8/2017 trong giờ làm việc tại Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản (Địa chỉ: 94 đường 16/4, phường Mỹ Hải, thành phố Phan Rang-Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận).

6. Thời gian và địa điểm xem tài sản: từ ngày 10/8/2017 đến 15 giờ ngày 24/8/2017 trong giờ làm việc tại nơi có tài sản tọa lạc (phường Phước Mỹ, thành phố Phan Rang-Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận).

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

a) Thời gian, địa điểm: từ ngày 10/8/2017 đến ngày 24/8/2017 trong giờ làm việc tại Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản (Địa chỉ: 94 đường 16/4, phường Mỹ Hải, thành phố Phan Rang-Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận).

b) Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

+ Đối với cá nhân:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá (mẫu do Trung tâm phát hành);

- Giấy chứng minh nhân dân; Sổ hộ khẩu (bản photocopy);
 - Giấy ủy quyền (nếu ủy quyền) cho người khác thay mình tham gia đấu giá (có xác nhận của Ủy ban nhân dân cấp xã nơi cư trú);
 - Chứng từ nộp tiền đặt trước (bản photocopy).
 - + Đối với tổ chức:
 - Đơn đăng ký tham gia đấu giá (mẫu do Trung tâm phát hành);
 - Giấy chứng minh nhân dân của người tham gia đấu giá (bản photocopy);
 - Bản sao có chứng thực Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc bản photocopy kèm bản chính để đối chiếu;
 - Giấy ủy quyền của người đứng đầu tổ chức (nếu ủy quyền) cho người khác thay mình tham gia đấu giá;
 - Chứng từ nộp tiền đặt trước (bản photocopy).
 - Chứng từ nộp thuế môn bài, thuế tháng gần nhất (bản photocopy).
- Hồ sơ của người tham gia đấu giá phải được hoàn tất theo thời gian đã được ấn định.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

- a) Thời gian đấu giá: vào hồi 08 giờ 00 phút ngày 25/8/2017 (Sáng thứ sáu).
- b) Địa điểm tổ chức đấu giá: tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản (Địa chỉ: Số 94 đường 16/4, phường Mỹ Hải, thành phố Phan Rang-Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận).

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: bán nguyên lô (quyền sử dụng đất); đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Địa chỉ liên hệ để biết thêm chi tiết: Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Ninh Thuận, số 94 đường 16/4, P. Mỹ Hải, Tp. Phan Rang-Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận. Điện thoại: 0259.3838038.

(kèm theo Quy chế cuộc đấu giá số 232/QC-TTĐVBĐGTS ngày 10/8/2017)

Nơi nhận:

- Phòng Tài chính-Kế hoạch thành phố Phan Rang-Tháp Chàm (02 bản, 01 bản niêm yết tại trụ sở);
- UBND phường Phước Mỹ (niêm yết);
- Cục Quản lý công sản (Bộ Tài chính);
- Đài truyền hình Ninh Thuận (thông báo);
- Trang thông tin điện tử UBND Tp. PR-TC;
- Người đăng ký tham gia đấu giá;
- Lưu: VT, HS.



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lê Văn Nghiêm Thiện