

Số: 1923/QĐ- UBND

Ninh Phước, ngày 07 tháng 10 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giải quyết khiếu nại của của bà Lê Thị Hương,
cư ngụ Khu phố 5, phường Bảo An, thành phố Phan Rang- Tháp Chàm**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NINH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03 tháng 10 năm 2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại;

Căn cứ Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31 tháng 10 năm 2013 của Thanh tra Chính phủ quy định Quy trình giải quyết khiếu nại hành chính; Thông tư số 02/2016/TT-TTCP ngày 20 tháng 10 năm 2016 của Thanh tra Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31 tháng 10 năm 2013 của Thanh tra Chính phủ quy định Quy trình giải quyết khiếu nại hành chính;

Xét đơn khiếu nại của bà Lê Thị Hương, cư ngụ khu phố 5, phường Bảo An, thành phố Phan Rang- Tháp Chàm có nội dung không đồng ý với một phần nội dung Thông báo số 149/TB-UBND ngày 26/4/2019 của Ủy ban nhân dân huyện Ninh Phước kết luận việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Lê Thị Hương tại thửa đất số 01, diện tích 1.061 m², tờ bản đồ địa chính số 04 xã An Hải không đúng quy định pháp luật. Yêu cầu hủy một phần nội dung Thông báo số 149/TB-UBND ngày 26/4/2019 của Ủy ban nhân dân huyện Ninh Phước về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Lê Thị Hương tại thửa đất số 01, diện tích 1.061 m², tờ bản đồ địa chính số 04 xã An Hải, đồng thời công nhận quyền sử dụng đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Lê Thị Hương đối với phần diện tích đất thửa đất số 01 và thửa đất số 03 tờ bản đồ địa chính số 04 xã An Hải theo hồ sơ đo đạc chính lý số 1157/2018 và 1158/2018.

Xét Báo cáo số 40 /BC-TTH ngày 05/10/2019 của Thanh tra huyện về kết quả xác minh nội dung đơn khiếu nại của bà Lê Thị Hương, cư ngụ khu phố 5, phường Bảo An, thành phố Phan Rang- Tháp Chàm có nội dung:

1. Về nguồn gốc đất và quá trình sử dụng đất

Thửa đất số 01, diện tích 2.075 m², tờ bản đồ địa chính số 04 xã An Hải có nguồn gốc của hộ ông Nguyễn Đông nhận khoán của Hợp tác xã Long Bình. Năm 1993 hộ ông Nguyễn Đông cho vợ chồng ông Võ Ánh và bà Phạm Thị Nở thuê lại thửa đất với thời gian 10 năm từ năm 1993 đến năm 2003.

