

Số: 730/TB-STNMT

Ninh Thuận, ngày 04 tháng 3 năm 2019

THÔNG BÁO

V/v đấu giá quyền sử dụng đất đối với khu đất chợ Tấn Tài (cũ), phường Tấn Tài, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm

Thực hiện các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh: Quyết định số 35/QĐ-UBND ngày 29/01/2019 về việc phê duyệt giá đất khu đất chợ Tấn Tài (cũ), phường Tấn Tài để đấu giá thuê quyền sử dụng đất; Quyết định số 438/QĐ-UBND ngày 18/12/2018 về việc đấu giá quyền sử dụng đất đấu giá khu đất chợ Tấn Tài (cũ), phường Tấn Tài, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm; Quyết định số 389/QĐ-UBND ngày 07/11/2018 về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất khu đất chợ Tấn Tài (cũ), phường Tấn Tài, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm;

Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo đấu giá quyền sử dụng đất đối với khu đất chợ Tấn Tài (cũ), phường Tấn Tài, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm đến tổ chức, đơn vị, cá nhân, như sau:

1. Đơn vị đấu giá tài sản và tổ chức đấu giá tài sản:

- Đơn vị tổ chức đấu giá tài sản: Sở Tài nguyên và Môi trường.
- Đơn vị giao tổ chức thực hiện đấu giá tài sản: Thuê Đơn vị tư vấn có chức năng thực đấu giá theo quy định của pháp luật.

2. Thông tin về tài sản đấu giá:

a) Vị trí: Khu đất đấu giá quyền sử dụng đất (chợ Tấn Tài cũ) tọa lạc tại góc Đông Nam ngã năm phường Tấn Tài, khu đất có tứ cận sau:

Phía Đông Bắc: giáp đường Hải Thượng Lãn Ông.

Phía Đông Nam: giáp đường Ngô Gia Tự.

Phía Tây Nam: giáp Ủy ban nhân phường Tấn Tài.

Phía Tây Bắc: giáp khu dân cư.

b) Diện tích: 2.368 m².

c) Về quy hoạch khu đất: Thực hiện theo Quyết định số 3218/QĐ-UBND ngày 19/10/2018 của Ủy ban nhân dân thành phố Phan Rang – Tháp Chàm.

d) Giá khởi điểm: 23.160.000 đồng/m²

3. Mục đích, hình thức, thời hạn sử dụng đất:

- Mục đích sử dụng đất: đất thương mại, dịch vụ hỗn hợp.
- Hình thức: Nhà nước cho thuê đất, trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê.

- Thời hạn sử dụng đất: 50 năm kể từ ngày UBND tỉnh quyết định công nhận kết quả đấu giá quyền sử dụng đất.

4. Dự kiến thời gian tổ chức đấu giá: Quý I/2019.

5. Đối tượng, hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, mức phí, tiền đặt trước khi tham gia đấu giá:

- Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân, hộ gia đình được phép tham gia đấu giá quyền sử dụng đất thuộc đối tượng được nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất theo quy định của Luật Đất đai năm 2013 và theo Điều 38 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016.

- Phí tham gia đấu giá: Người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất phải nộp phí tham gia đấu giá cho tổ chức đấu giá chuyên nghiệp theo điểm a khoản 2 Điều 3 Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản.

- Tiền đặt trước: Người đăng ký tham gia đấu giá phải nộp khoản tiền đặt trước 10% giá khởi điểm của tài sản đấu giá.

6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

a) Thời gian: từ ngày 25/02/2019 đến hết ngày 20/3/2019.

b) Địa điểm tổ chức đấu giá: tại Hội trường Sở Tài nguyên và Môi trường (Địa chỉ: đường Nguyễn Đức Cảnh, phường Mỹ Hải, thành phố Phan Rang-Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận).

Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo đấu giá quyền sử dụng đất đối với khu đất chợ Tân Tài (cũ), phường Tân Tài, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm đến tổ chức; đơn vị, cá nhân biết./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Sở TNMT;
- Công TTĐT của UBND tỉnh Ninh Thuận;
- GD Sở, PGD Sở (Ô. Thạch);
- Lưu: VT, ĐD_{MD}.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Lê Ngọc Thạch